

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1 : 500

Gmina: MIASTO WŁOCŁAWEK
Obręb ewidencyjny: WŁOCŁAWEK KM 40
Działki: według zakresu opracowania, ul. Lisek
Nr zgłoszenia: DGK.6640.670.2024
Mapa aktualna w zakresie oznaczonym linią przerywaną na dzień 10.10.2024 r.

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Godto mapy: 6.183.29.20.1.3 (20.3.1)

Uwaga:
Przedmiotowa mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych - niż wykazanych na niniejszej mapie - urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Projekt usytuowania sieci uzbrojonej terenu przedkłada do uzgodnienia inwestor.
Projekt ten powinien być sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej z opracowanymi geodezyjnie liniami rozgraniczającymi oraz osiami ulic i dróg jeżeli zostały ustalone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

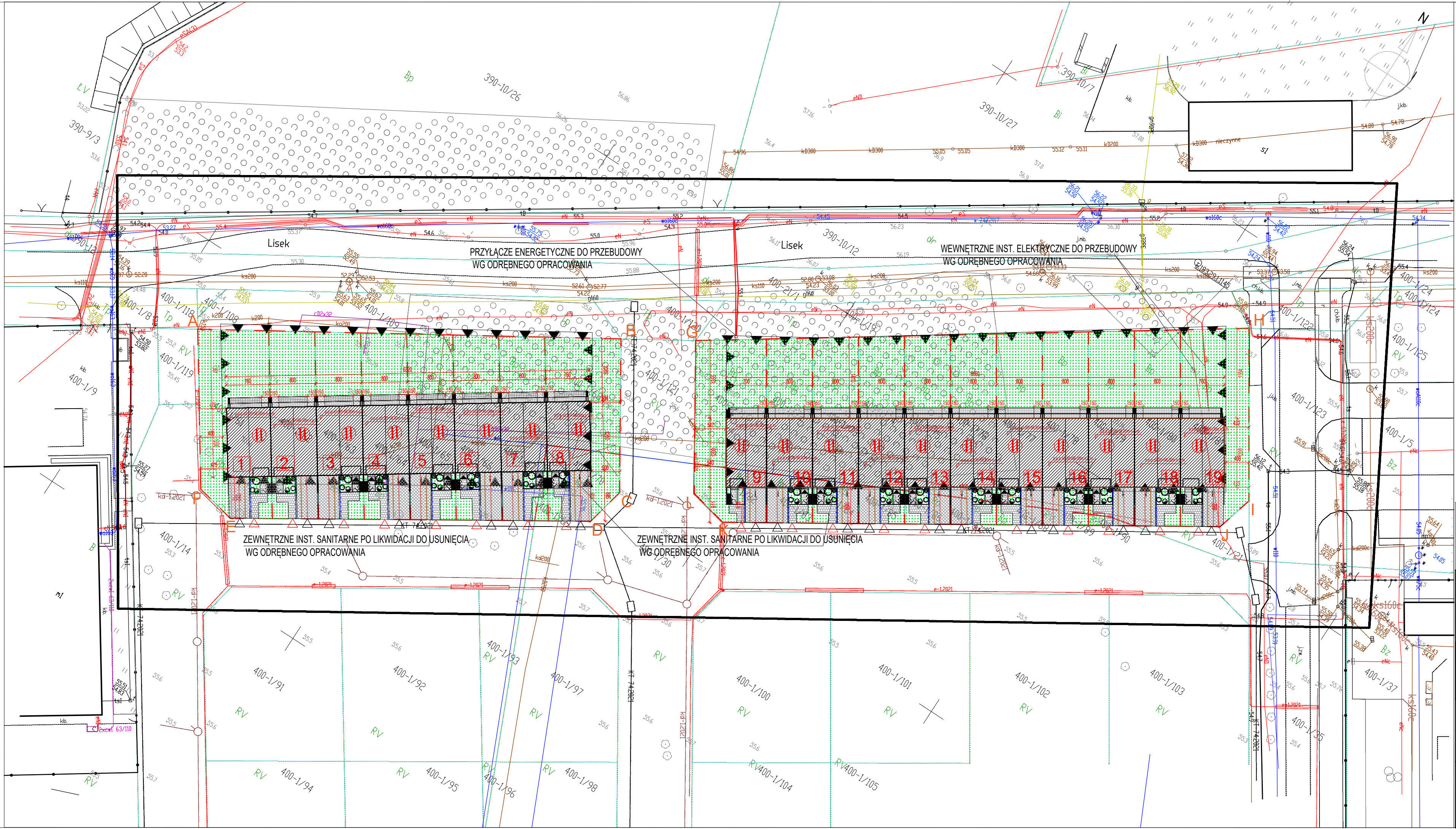
(Rozporządzenie Ministra Rozwoju z 18.08.2020r. Dz. U. z 2020r., poz. 276, 204, 782 i 1086.)

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	DGK.6640.670.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Włocławek
Wykonawca prac geodezyjnych	FIRMA GEODEZYJNA „STIMETR” Piotr Wojciech Stippa
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr DGK.6640.670.2024-1 z dnia 02.12.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Wojciech Stippa Nr uprawnień 2837

GEODETA
mgr Wojciech Stippa
upr. nr 2837

BILANS TERENU DLA OBSZARU A-F:
POWIERZCHNIA TERENU: 2335,00 m² - 100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 758,40 m² - 32,48%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA: 473,30 m² - 20,27%
(dojazd, chodnik, miejsce gromadzenia odpadów)
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNĄ: 1103,30 m² - 47,25%
Współczynnik intensywności zabudowy I=0,6

BILANS TERENU DLA OBSZARU G-L:
POWIERZCHNIA TERENU: 3157,00 m² - 100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 1042,80 m² - 33,03%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA: 565,40 m² - 17,91%
(dojazd, chodnik, miejsce gromadzenia odpadów)
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNĄ: 1548,80 m² - 49,06%
Współczynnik intensywności zabudowy I=0,6



- LEGENDA:**
- GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA (teren 15MN i 16MN wg. MPZP)
 - GRANICE DZIAŁEK
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY
 - PROJEKTOWANE UTWARDZENIE PODJAZDU
 - PROJEKTOWANE UTWARDZENIE DOJŚĆ DO BUDYNKU
 - PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TARASU
 - TEREN ZIELONY
 - WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - WJAZD NA DZIAŁKĘ
 - WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ
 - 19 SEGMENT BUDYNKU SZEREGOWEGO
 - 11 LICZBA KONDYGNACJI
 - 11 MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW
 - PRZYLĄCZE WODOCIĄGOWE WG ODREBNIEGO OPRACOWANIA
 - PRZYLĄCZE KANALIZACYJNE WG ODREBNIEGO OPRACOWANIA
 - PRZYLĄCZE ELEKTROENERGETYCZNE WG ODREBNIEGO OPRACOWANIA

box25

B O X 2 5
Adam Tuszyński

Jacewo, ul. Świerkowa 9, 88-110 Inowrocław.
NIP: 5562630246, REGON: 363148595
tel. 513 971 969, e-mail: pracownia@box25.pl

nazwa i adres obiektu budowlanego:
BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ
dz. nr 1/61, 1/62, 1/63, 1/64, 1/65, 1/66, 1/67, 1/68, 1/69, 1/70, 1/71, 1/72, 1/73,
1/74, 1/75, 1/76, 1/77, 1/78, 1/79, 1/80, 1/81, 1/82, 1/83, 1/84, 1/85, 1/86, 1/87,
1/88, 1/89, 1/90, obręb 0400 Włocławek

nazwa i adres inwestora:
MIEJSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.
ul. Kazimierza Pułaskiego 6 lok. B2
87-800 Włocławek

tytuł projektu:
PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ

nazwa rysunku:
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

branża:	architektura	skala:	1:500	numer rys.:	PZT.01
projektant:	mgr inż. arch. Adam Tuszyński	specjalność:	architektura	nr uprawnień:	28/POOK/ VI/2022
sprawdzający:	mgr inż. arch. Elżbieta Grochocka	specjalność:	architektura	nr uprawnień:	229/TO/87-88
				data:	25.02. 2025
				podpis:	